



Appartement T2

13013, Marseille

Loyer charges comprises

930 € cc / mois

Provisions pour charges (1)	80 €
(1) Soumis à régularisation annuelle	
Dépôt de garantie	850 €
Honoraires à la charge du locataire	590.4 € TTC
dont pour l'état des lieux	136.35 € TTC

Description

Le cabinet PAUQUET Immobilier vous propose à la location un très bel appartement meublé de type 2 de 45m² avec terrasse situé au 3ème étage avec ascenseur sis Bd Barry 13013 MARSEILLE.

Il comprend un séjour avec une cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre, une salle d'eau et wc. Une terrasse de 5 m² environ.

Le bien dispose d'une place de stationnement privative en sous-sol.

Chauffage et eau chaude individuel.

Loyer hors charges : 850 euros

Provisions pour charges : 80 euros (fonctionnement immeuble, eau froide)

Dépôt de garantie : 850 euros

Honoraires de location à la charge du locataire : 454.05 euros TTC

Honoraires état des lieux d'entrée à la charge du locataire : 136.35 euros TTC

Libre immédiatement.

Visite sur rendez-vous

Contact : 06.16.62.17.71

transac@pauquetimmo.com

site : www.pauquetimmo.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Caractéristiques

45 m ²	Surface habitable	3ème	Etages	Individuel gaz
2	Pièces	1	Salle d'eau	Américaine
1	Chambre	1	Toilette	équipée

Bilan énergétique

N.C

Nous contacter

Pauquet immobilier transac@pauquetimmo.com
[0616621771](tel:0616621771)

Pauquet immobilier
0615847525
gestion@pauquetimmo.com